

# Projekt

## Stadtwerke Leimen

Bauort: Wilhelm-Haug-Str. 20  
69181 Leimen  
Bauzeit: 10/2016 - 12/2017  
Umfang: Leistungsphase 1 - 9  
Flächen: BGF 1.000m<sup>2</sup>  
BRl 3.500m<sup>3</sup>  
Kosten: 2.500.000 € Gesamt  
Bauherr: Stadtwerke Leimen  
Bilder: Ivan Nemeč



Südostfassade - Freibereich Aufenthaltsraum



Fassade Betriebshof



Stadteingang



Garderobe



Besprechung

Die gesamte Gestaltung des Gebäudes folgt dem „Wesen“ der Stadtwerke entsprechend einer bewusst gewählten robusten, technischen Ausprägung mit einem freundlich wirkendem Farb- und Materialkonzept. Die Zugänge für den internen Betrieb sind dem Betriebsgelände zugeordnet, der öffentliche Zugang zur Verwaltung liegt am städtebaulich prägnanten Punkt: Ecke Wilhelm-Haug- / St. Ilgener- Straße. Die Erschließung ist barrierefrei, die Verkehrsströme für Mitarbeiter und Publikum sind strikt getrennt.



Südsansicht