

# Projekt

## Betreutes Wohnen Straubenhardt

Bauort: Pflugweg  
75334 Straubenhardt  
Bauzeit: 05/2007 - 06/2008  
Umfang: Leistungsphase 1 - 5,  
8 teilweise  
Flächen: BGF 3.300m<sup>2</sup>  
BRI 10.200m<sup>3</sup>  
Kosten: 2.300.000 € Gesamt  
Bauherr: FWD Hausbau  
Dossenheim



Eingangsbereich



Treppenhaus



Laubengang



Fassade



Dachterasse

Die Anlage für Betreutes Wohnen in Straubenhardt-Conweiler besteht aus 26 Wohnungen und einer Begegnungs- und Versammlungsstätte der Gemeinde im Erdgeschoss. Die Wohnungen, die sich über einen zentralen Erschließungsturm und Laubengang erreichen lassen, sind alle südwest-orientiert. In einem möglichen 2. Bauabschnitt wird die Gesamtanlage um 29 Wohneinheiten erweitert.



Situation im Landschaftsraum



Fassade Süden